

УТВЕРЖДЕНО  
Протокол заседания Правления  
ЗАО «Идея Банк»  
18.12.2013 № 94

Общие положения Договора

С изменениями, утвержденными протоколом заседания Правления от 26.02.2014г. № 10, от 28.05.2014 № 29, от 24.10.2014 №56.

Действуют для кредитных договоров, заключенных с 20.12.2013. Вступают в силу для вновь заключаемых кредитных договоров с 29.10.2014 и для кредитных договоров, заключенных с 20.12.2013г., по истечении 10 дней с даты размещения на сайте.

Банк – ЗАО «Идея Банк».

Кредитополучатель – физическое лицо, заключившее с Банком кредитный договор.

Стороны – Банк, Кредитополучатель.

Договор – кредитный договор, заключается между Банком и Кредитополучателем, в соответствии с которым Банк предоставляет Кредитополучателю потребительский кредит. Договор содержит идентификационные данные Кредитополучателя и индивидуальные условия предоставления кредита (сумма и валюта кредита; размеры и сроки погашения кредита, процентов за пользование кредитом; размер процентной ставки; размер повышенной процентной ставки; способ и размер обеспечения исполнения обязательств по Договору; порядок предоставления кредита и погашения задолженности по Договору (реквизиты для перечисления суммы кредита, назначение платежа и т.п.). К Договору прилагаются Общие положения Договора, являющиеся неотъемлемой частью Договора.

Поставщик – юридическое лицо (в т.ч. банк, страховая организация) или индивидуальный предприниматель, заключившее договор поставки/оказания услуг/выполнения работ (в т.ч. кредитный договор) с Кредитополучателем, оплата по которому будет осуществлена полностью либо частично за счет кредита, выданного Банком.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

**1.1.** Банк обязуется предоставить денежные средства (кредит) Кредитополучателю в размере и на условиях, предусмотренных Договором, а также оказывать иные услуги, предусмотренные Договором, а Кредитополучатель обязуется возвратить полученный кредит, уплатить проценты за пользование кредитом на даты, установленные в графике погашения, и в день досрочного погашения кредита, выполнять другие условия, оговоренные Договором.

**1.2.** Под задолженностью по кредиту в Договоре понимается сумма основного долга, начисленных процентов, пени, возможных неустоек, расходов Банка по взысканию задолженности.

## 2. УСЛОВИЯ КРЕДИТОВАНИЯ

**2.1.** Банк предоставляет Кредитополучателю кредит на потребительские нужды в размере, указанном в поле 1 Договора.

**2.2.** Кредитополучатель обязуется ежемесячно производить погашение задолженности по Договору в размере, указанном в поле 7 (основной долг, проценты), и в сроки, указанные в поле 2, согласно Графику погашения задолженности по Договору, являющемуся приложением к Договору (далее График погашения кредита). При этом основной долг является обязательным к оплате в размере, установленном Графиком погашения кредита, а суммы начисленных процентов являются примерными и рассчитываются на день оплаты в соответствии с настоящим пунктом и п.2.5. Общих положений Договора. Кредитополучатель обязуется окончательно погасить задолженность по кредиту не позднее даты, указанной в поле 3 Договора. Если срок платежа совпадает с выходным или праздничным днем, то он переносится на следующий рабочий день. Расчет платежей производится в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь и локальными нормативными правовыми актами Банка. Погашение сумм кредита производится в валюте кредита. С согласия Банка погашение задолженности по Договору может осуществляться валютой, отличной от валюты кредита. При погашении задолженности по Договору валютой, отличной от валюты кредита, замена валюты обязательства осуществляется по курсу, установленному Банком на день осуществления платежа.

В случае досрочного истребования Банком задолженности по кредиту Кредитополучатель обязуется окончательно погасить задолженность по Договору в течение:

14 (Четырнадцать) календарных дней со дня предъявления Банком требования о досрочном возврате (погашении) кредита по основаниям, предусмотренным пп.пп.5.1.1.1–5.1.1.2 Общих положений Договора;

3 (Три) месяцев со дня предъявления Банком требования о досрочном возврате (погашении) кредита по основаниям, предусмотренным пп.пп.5.1.1.3.–5.1.1.4. Общих положений Договора.

**2.3.** Размер процентной ставки за пользование кредитом (порядок ее определения) на момент подписания Договора указан в поле 5 Договора. Вид процентной ставки указан в поле 6 Договора.

**2.4.** В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Кредитополучателем своих обязательств по погашению задолженности по кредиту в установленные Договором сроки, Кредитополучатель уплачивает Банку в период со следующего дня после истечения срока возврата (погашения) кредита до его полного погашения повышенные проценты за пользование кредитом на сумму несвоевременно исполненных обязательств. Размер повышенной процентной ставки на момент подписания Договора указан в поле 8 Договора.

**2.5.** При начислении процентов следует исходить из того, что срок пользования кредитом исчисляется со дня, следующего за днем предоставления кредита, по день возврата (погашения) кредита включительно. При начислении процентов за пользование кредитом Банк берет за основу 360 дней в году, 30 дней в месяце. Расчетный период для начисления процентов (включая повышенные проценты) устанавливается с даты (срока), следующей за датой погашения очередного платежа согласно Графику погашения кредита (первый месяц – с даты, следующей за датой выдачи кредита), по следующую дату (срок) погашения (в т.ч. дату окончательного погашения в случае досрочного востребования Банком задолженности по кредиту). Для целей Договора расчетный период может условно обозначаться как месяц.

**2.6.** Датой погашения задолженности по Договору считается день фактического зачисления средств на счет по учету кредита Кредитополучателя либо дата уплаты наличными денежными средствами.

**2.7.** Способ обеспечения исполнения обязательств Кредитополучателя по Договору указан в поле 9 Договора.

**2.8.** Классификация кредита – кредит на потребительские нужды. Целевое использование кредита не устанавливается, если иное не указано в поле 13 Договора.

**2.9.** Если размер какого-либо из параметров Договора связан со ставкой рефинансирования Национального банка Республики Беларусь (СР), то при изменении размера ставки рефинансирования Национального банка Республики Беларусь размер данного параметра в абсолютном исчислении изменяется со дня изменения ставки рефинансирования без заключения дополнительного соглашения к Договору.

**2.10.** Условия «Кредит-бэк»:

**2.10.1.** Если в поле 12 Договора установлен «Кредит-бэк», то процентная ставка по Договору уменьшается на размер «Кредит-бэк» согласно параметрам, установленным п. 2.10.2. Общих положений Договора, при одновременном соблюдении следующих условий:

наличие не менее 20 безналичных перечислений с текущего (расчетного) счета (совершение Кредитополучателем операций с применением карточки либо ее реквизитов в платежных терминалах организаций торговли и сервиса, банкоматов, платежно-справочных терминалов самообслуживания, интернет-банка, мобильного банка) за отчетный период, за исключением безналичных перечислений с кодами SIC 6012,4900,9402. Ответственность за корректность присвоения кода по платежу несет банк-отправитель платежа;

размер среднегодневного остатка по текущему (расчетному) счету составил не менее 800 000 бел. руб. в течение отчетного периода;

отсутствие на день применения «Кредит-бэк» просроченной задолженности сроком более 5 дней.

**2.10.2.** Параметры «Кредит-бэк»

Количество месяцев выполнения условий «Кредит-бэк»	до 3	3-5	6-8	9-11	12-14	15-17	18-20	21-23	24-26	27-29	30 и более
Размер «Кредит-бэк», % от процентной	0	10	20	30	40	50	60	70	80	90	95

ставки по кредиту											
-------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Банк вправе изменять параметры (в том числе размер) «Кредит-бэк», путем уведомления Банком Кредитополучателя об изменении Общих положений Договора посредством размещения новой редакции Общих положений Договора на сайте Банка [www.ideabank.by](http://www.ideabank.by).

**2.10.3.** Применительно к расчету «Кредит-бэк» термины используются в следующем значении:

Текущий (расчетный) счет – счет Кредитополучателя в Банке, указанный в поле 12 Договора;

Отчетный период – период, начало которого совпадает с датой заключения Договора и заканчивается в последний день месяца – в первый месяц, в последующие месяцы – с первого по последний день месяца;

Расчетный период по кредиту – установленный Договором период ежемесячного начисления процентов;

**2.10.4.** «Кредит-бэк» рассчитывается на условиях, установленных правилами Банка и законодательством, исходя из среднего остатка по текущему (расчетному) счету за отчетный период с учетом фактической даты совершения операций. «Кредит-бэк» рассчитывается 5-го числа месяца, следующего за отчетным (если 5-е число приходится на выходной день, то на следующий за ним рабочий день) и предоставляется на один расчетный период по кредиту, начинающийся (начавшийся) в месяце, следующем за отчетным согласно установленному графику по кредиту, при условии одновременного выполнения указанных в пп. 2.10.1. Общих положений Договора условий в прошедшем отчетном периоде. При невыполнении одного или более условий в отчетном периоде «Кредит-бэк» не предоставляется.

Если информация о безналичном перечислении поступила в Банк после 4-го числа месяца, следующего за расчетным, она учитывается при расчете «Кредит-бэк» за следующий период.

При определении размера «Кредит-бэк» учитывается общее количество отчетных периодов, в которых все условия «Кредит-бэк» были выполнены. Количество отчетных периодов учитывается нарастающим итогом с даты выдачи кредита.

Если выполнение условий, указанных в пп. 2.10.1. Общих положений Договора, произошло в результате технической ошибки (неверного зачисления платежей), то после осуществления исправительных операций Банк имеет право откорректировать «Кредит-бэк» в текущем расчетном периоде, за уже прошедшие расчетные периоды корректировка не проводится, данные периоды исключаются из общего количества отчетных периодов, в которых все условия «Кредит-бэк» были выполнены.

Если в результате технической ошибки (неверного зачисления платежей) произошло невыполнение условий, указанных в пп. 2.10.1. Общих положений Договора, то после осуществления исправительных операций Банк имеет право откорректировать «Кредит-бэк» в текущем расчетном периоде, за уже прошедшие расчетные периоды корректировка не проводится, данные периоды включаются в общее количество отчетных периодов, в которых все условия «Кредит-бэк» были выполнены.

### 3. ПОРЯДОК ВЫДАЧИ КРЕДИТА

**3.1.** Банк производит выдачу кредита в безналичном порядке путем перечисления Банком денежных средств на счет Кредитополучателя, указанный в поле 10 Договора, если иной порядок выдачи кредита не установлен в поле 10 Договора.

### 4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

#### 4.1. Банк обязан:

В течение **5 (Пяти) банковских дней** со дня подписания сторонами Договора выдать кредит согласно п.3.1. Общих положений Договора.

#### 4.2. Кредитополучатель обязан:

4.2.1. Согласно Графику погашения кредита производить погашение задолженности по Договору путем (если конкретный порядок не определен в поле 11 Договора):

4.2.1.1. внесения наличных денег в кассы Банка или перечисления через отделения РУП «Белпочта» (при этом Кредитополучатель осведомлен, что денежные средства зачисляются на соответствующие счета в Банке не ранее следующего рабочего дня после проведения платежа);

4.2.1.2. в безналичном порядке путем перечисления со своего текущего (расчетного) счета, открытого в Банке (при этом Кредитополучатель осведомлен, что денежные средства зачисляются на

соответствующие счета в Банке не ранее следующего рабочего дня, если платеж проведен в выходной (праздничный) день или после 17.00 в рабочий день).

**Погашение задолженности по кредиту иным способом, за исключением погашения с помощью расчетных платежных терминалов (Cash In) Банка, не допускается.**

4.2.2. Предоставлять Банку по его требованию в период действия Договора документы, подтверждающие размер дохода Кредитополучателя и другие документы.

4.2.3. Обеспечить достоверность всех сведений и документов, предоставляемых Банку, для получения кредита. В течение 5 (Пяти) дней со дня наступления хотя бы одного из нижеперечисленных событий письменно уведомлять Банк и предоставить подтверждающие документы (при наличии): изменение адреса жительства (регистрации), номеров контактных телефонов; смена либо устойчивая (в течение 90 календарных дней и более) утрата места работы, иных источников доходов; возникновение просроченной или нестандартной задолженности по кредитам в иных банках, включая основной долг, проценты, комиссионное вознаграждение, иные платежи (при наличии), а также сумм исполненных гарантий, поручительств; возникновение пролонгированной более одного раза и (или) просроченной задолженности перед другими банками и иными контрагентами, бюджетом; изменение данных документа, удостоверяющего личность, и иных реквизитов, указанных в Договоре, а также возникновение иных обстоятельств, которые могли бы повлиять на своевременное и полное исполнение обязательств по Договору.

4.2.4. Уточнять оставшуюся (текущую) сумму задолженности по Договору при каждом проведении платежа по кредиту, а также размеры платежей по кредитному договору при изменении ставки рефинансирования Национального банка Республики Беларусь, если размер какого-либо из параметров Договора связан с размером данного индикатора.

4.2.5. В течение 30 (Тридцати) дней с момента получения уведомления Банка об увеличении размера процентов заключить соответствующее дополнительное соглашение к Договору. Если в течение указанного срока Кредитополучателем не будет подписано соответствующее дополнительное соглашение, данный факт будет признан сторонами как отказ Кредитополучателя от заключения дополнительного соглашения об увеличении процентов.

4.2.6. В течение 10 (Десяти) дней с момента размещения Банком в порядке, предусмотренном Общими положениями Договора, уведомления об изменении Общих положений Договора письменно информировать Банк о своем отказе от вносимых Банком изменений. Если в течение указанного срока Кредитополучателем не будет представлен отказ от изменения Общих положений Договора, то молчание Кредитополучателя будет считаться согласием с изменениями Общих положений Договора.

4.2.7. При предъявлении Банком требования о досрочном возврате (погашении) кредита по основаниям, предусмотренным в пп.5.1.1. Общих положений Договора, погасить задолженность по Договору в сроки, указанные в п.2.2. Общих положений Договора.

4.2.8. Своевременно исполнять обязательства по Договору, в том числе и в случае неисполнения обязательств Поставщиком. В случае неисполнения обязательств Поставщиком проинформировать Банк по телефону (017)306-33-14(15) в течение 5 дней со дня, когда Кредитополучателю стало известно о нарушении его прав.

4.2.9. В случае, если Кредитополучатель становится инсайдером либо аффилированным лицом Банка, письменно проинформировать Банк не позднее 5 рабочих дней с момента наступления указанного события.

4.2.10. В период действия Договора:

- не допускать предъявления Кредитополучателю иска(ов) его кредиторами;
- не совершать противоправных действий (бездействия) с тем, чтобы не допустить применения уполномоченными государственными органами экономических (финансовых) санкций, наложения ареста на денежные средства и (или) иное имущество Кредитополучателя либо возбуждения уголовного дела в отношении Кредитополучателя;
- не допускать наличия просроченной задолженности по иным договорам, заключенным Кредитополучателем (в том числе и по договорам, заключенным им как индивидуальным предпринимателем) с Банком.

4.2.11. Письменно информировать Банк не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента наступления следующего(их) события(й):

- возникновения просроченной задолженности перед банками длительностью более 30 (тридцати) календарных дней по уплате основного долга, процентов, комиссионных и иных аналогичных платежей, неустойки (штраф, пеня) по операциям, подверженным кредитному риску;
- вступления в законную силу решения суда о привлечении Кредитополучателя к уголовной ответственности за преступления против собственности и порядка осуществления экономической деятельности и (или) иные преступления, повлекшие лишение свободы и (или) конфискацию имущества;
- приостановления уполномоченными органами операций по счетам Кредитополучателя;
- участия Кредитополучателя в качестве ответчика в судебном разбирательстве, связанном с недобросовестным исполнением своих договорных обязательств;
- устойчивая (в течение 90 дней и более) утрата Кредитополучателем источника(ов) дохода(ов);
- возникновения пролонгированной более одного раза и (или) просроченной задолженности перед другими банками и иными контрагентами, бюджетом.
- арест Кредитополучателя.

4.2.12. Использовать кредит в соответствии с целевым назначением, указанным в поле 13 Договора.

## 5. ПРАВА СТОРОН

### 5.1. Банк имеет право:

5.1.1. В одностороннем порядке предъявить кредит к досрочному истребованию и взыскать сумму задолженности по Договору в следующих случаях:

5.1.1.1. нарушения Кредитополучателем более чем на 30 (Тридцать) календарных дней сроков уплаты причитающихся Банку сумм по Договору;

5.1.1.2. нарушения Кредитополучателем требований пп.пп.4.2.1.–4.2.3., 4.2.10. -4.2.12. Общих положений Договора;

5.1.1.3. отказа Кредитополучателя от заключения дополнительного соглашения об увеличении размера процентов в соответствии с пп. 5.1.2. Общих положений Договора;

5.1.1.4. отказа Кредитополучателя от изменения Общих положений Договора в соответствии с пп.5.1.3. Общих положений Договора.

5.1.2. Изменять размер процентной ставки в соответствии с п.8.1. Общих положений Договора, в соответствии с условиями Общих положений Договора.

5.1.3. Изменять Общие положения Договора в соответствии с п.7.2. Общих положений Договора.

5.1.4. Без предварительного уведомления Кредитополучателя, в случае переплаты последним платежей по кредиту при окончательном расчете по Договору, зачислить излишне уплаченные Кредитополучателем суммы на текущий (расчетный) счет Кредитополучателя в Банке или произвести возврат излишне уплаченных Кредитополучателем сумм в срок до 30 (Тридцати) рабочих дней со дня образования переплаты через отделение РУП «Белпочта» по месту регистрации Кредитополучателя. Расходы по переводу денежных средств, причитающиеся банку-отправителю, возмещаются за счет Кредитополучателя.

5.1.5. Снизить размер применяемых штрафных санкций, вплоть до отказа от их применения.

5.1.6. Информировать Кредитополучателя всеми доступными способами (почтовая рассылка, SMS, e-mail, телефон и т.д.) о предстоящих платежах в погашение задолженности по Договору, о наличии просроченной задолженности, о банковских продуктах, услугах Банка и местах их оформления.

5.1.7. Самостоятельно, без поручения (распоряжения) Кредитополучателя списывать с его текущих (расчетных) счетов, открытых в Банке:

5.1.7.1. суммы платежей в погашение задолженности по Договору – в размерах и в сроки (последний день срока), предусмотренные Договором;

5.1.7.2. суммы просроченной задолженности и штрафных санкций по Договору.

Списание Банком денежных средств со счета Кредитополучателя осуществляется по мере поступления денежных средств на счет Кредитополучателя в календарной очередности возникновения задолженности, если иная очередность не установлена законодательством, и оформляется расчетным документом, установленным действующим законодательством.

### 5.2. Кредитополучатель имеет право:

5.2.1. Досрочно погасить кредит, при этом Кредитополучатель обязан уплатить Банку проценты за время фактического пользования кредитом.

5.2.2. В случае несогласия с увеличением размера процентов отказаться от дальнейшего использования кредита. При этом Кредитополучатель обязан досрочно погасить задолженность по Договору в сроки, указанные в п.2.2. Общих положений Договора.

5.2.3. В случае несогласия с изменением Общих положений Договора отказаться от дальнейшего использования кредита в порядке, предусмотренном в пп.4.2.6. Общих положений Договора. При этом Кредитополучатель обязан досрочно погасить задолженность по Договору в сроки, указанные в п.2.2. Общих положений Договора.

5.2.4. Возложить исполнение своих обязательств по Договору на третье лицо. В случае исполнения обязательств третьим лицом, обязательства Кредитополучателя считаются надлежащим образом исполненными с момента исполнения.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

**6.1.** При неисполнении либо ненадлежащем исполнении Кредитополучателем обязательств по погашению кредита (основного долга), уплате процентов в соответствии с п.2.2. Общих положений Договора задолженность на следующий рабочий день после наступления срока ее погашения отражается в бухгалтерском учете на соответствующих счетах по учету просроченной задолженности; при этом Банк имеет право взыскивать с Кредитополучателя пеню в размере **0,3 (Три десятых) процента** от суммы просроченных обязательств (за исключением повышенных процентов, установленных в поле 8 Договора) за каждый день ее наличия, а Кредитополучатель обязуется уплачивать начисленную Банком пеню.

**6.2.** При неисполнении либо ненадлежащем исполнении Кредитополучателем обязанностей, указанных в пп.п.4.2.2., 4.2.3. Общих положений Договора, Банк имеет право взыскать с Кредитополучателя за каждый случай нарушения штраф в размере 1 базовой величины, установленной законодательством Республики Беларусь на дату его уплаты, а Кредитополучатель обязуется его уплатить.

**6.3.** За неисполнение своих обязательств по Договору Банк несет ответственность в соответствии с законодательством Республики Беларусь. Банк не несет ответственности за возникновение конфликтных ситуаций вне сферы его контроля.

**6.4.** В случае неисполнения Банком обязательств, указанных в п.4.1. Общих положений Договора, Банк уплачивает Кредитополучателю пеню в размере **0,1 %** от суммы кредита за каждый день просрочки.

**6.5.** Кредитополучатель возмещает Банку убытки вследствие неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязательств по Договору, включая судебные издержки и другое.

## 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО ИЗМЕНЕНИЯ

**7.1.** Договор заключается путем его подписания (кроме Общих положений Договора) Кредитополучателем и присоединения Кредитополучателя к Общим положениям Договора в соответствии с п.8.6. Общих положений Договора. Заключение Договора Банком осуществляется согласно п.8.3. Общих положений Договора. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами. Действие Договора прекращается после полного и надлежащего исполнения сторонами обязательств по Договору.

**7.2.** Условия Договора могут быть изменены или дополнены по письменному соглашению сторон. Данное условие не распространяется на изменение процентной ставки, которая может быть изменена в порядке, установленном пп.5.1.2. Общих положений Договора и на изменение Общих положений Договора, которое осуществляется путем уведомления Банком Кредитополучателя об изменении Общих положений Договора посредством размещения новой редакции Общих положений Договора на сайте Банка [www.ideabank.by](http://www.ideabank.by).

Если в течение 10 дней со дня размещения новой редакции Общих положений Договора на сайте Банка в Банк не поступит письменный отказ Кредитополучателя от изменения Общих положений Договора, стороны принимают, что Кредитополучатель согласился с предложенной Банком новой редакцией Общих положений Договора. Новая редакция Общих положений Договора вступает в силу по истечении 10 дней со дня ее размещения на сайте Банка.

## 8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

**8.1.** Если процентные ставки, указанные в Договоре, являются переменными, то могут пересматриваться Банком в течение срока действия Договора в соответствии с пп.4.2.5. Общих положений Договора. Датой письменного уведомления Кредитополучателя считается дата отправки Банком заказного письма с уведомлением в адрес Кредитополучателя.

**8.2.** При наступлении сроков погашения задолженности по Договору и недостаточности средств для погашения задолженности в полном объеме, погашение задолженности перед Банком осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь, при этом погашение просроченной задолженности осуществляется в календарном порядке ее возникновения.

**8.3.** Стороны принимают использование факсимильного воспроизведения подписи с помощью средств механического или иного копирования при заключении Договора.

**8.4.** Споры сторон, возникающие в ходе выполнения условий Договора, разрешаются в суде Ленинского района г.Минска в порядке, предусмотренном действующим законодательством Республики Беларусь.

**8.5.** Во всем, что не урегулировано Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Республики Беларусь.

**8.6.** Общие положения Договора утверждены Правлением Банка, размещены в сети Интернет на сайте [www.ideabank.by](http://www.ideabank.by) и принимаются Кредитополучателем путем присоединения к ним, о чем указывается в поле 14 Договора.